Vračar, Autokomanda, kneza Stracimira, lokal od 200m2 + 40m2 ID#44280

Cena: 5.000,00 EUR

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Južni Bulevar (Srbija, Beograd, Vračar)

Kvadratura: 200
Namena prostora: Kancelarija

Dodatne informacije:

Kneza Stracimira, Visoko prizemlje, Delimično namešten, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Izdajemo reprezentativan poslovni prostor od 200 m² grejne površine sa prelepom dvorišnom terasom od 40 m2. Poslovni prostor nalazi se na Vračaru, smeštena na izuzetnoj lokaciji, u ulici kneza Stracimira. Odlična je povezanost sa Autokomandom, autoputem i centrom grada. Objekat je idealan za sedište kompanije, predstavništvo strane firme, advokatsku kancelariju, privatnu kliniku, konsultantsku kompaniju, call centar, IT komapnije ili ekskluzivan poslovni prostor menadžmenta. Poslovni prostor se prostire na ukupno 200 m2, na jednoj je etaži i poseduje prostranu dvorišnu terasu, projektovanu za odmor zaposlenih, neformalne sastanke. Raspored prostorija: reprezentativan open space prostor, čajna kuhinjica, tri zasebne kancelarije, 4 mokra čvora (toaleti), i izlaz na dvorišnu terasu od 4o m² sa dve manje ostave. Prostor poseduje dva garažna mesta. Oprema i karakteristike: vrhunska stolarija, ploćice, luksuzna završna obrada, svaka prostorija poseduje sopstvenu inverter klimu za grejanje i hlađenje. Objekat je do skoro bio sedište uspešne IT kompanije i projektovan je tako da zadovolji visoke poslovne standarde, uz maksimalnu funkcionalnost, privatnost i komfor. Poslovni prostor izdaje se od strane pravnog lica. Mesečna cena izdavanja je 5000 evra + depozit u visine jedne kirije. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu sa opštim uslovima poslovanja. Agent: 060 4334 686

Šifra oglasa: 03-3961116
Datum postavljanja oglasa: 11.09.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407