

Kuća u centru, u funkciji tri prostrana stana, 169 m2, dvorište

Cena: 170.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Nikole Pašića
Kvadratura: 169
Broj soba: 4,5 soba
Spratnost: Prizemna
Grejanje: Etažno

Šifra oglasa: 03-2562656
Datum postavljanja oglasa: 24.04.2023

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ
Telefon: 018290350



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća u centru grada, 169 m2, sa tri zasebna ulaza i dvorištem. Delimično je renovirana ali sa mogućnošću dodatnog ulaganja i povećanja stambenog prostora. Glavni deo kuće je na prvom spratu do kojeg se dolazi spoljašnjim stepenicama i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe, dve spavaće sobe, izdvojene kuhinje i trpezarije, i kupatila. Terasa je prostrana i korisna. Na drugom ulazu je stambeni deo gde je potrebno dovršiti započeto renoviranje i dobiti dvosoban stan a unutrašnjim stepenicama u tom delu kuće se dolazi do prostranog potkrovlja zahvalnog za uređenje dodatnog stambenog ili radnog prostora. U prizemlju kuće su još dve sobe, toalet i kuhinja, te nekoliko podrumskih prostorija sa potrebom uređenja ili adaptacije u koristan prostor. Kuća je na odličnoj, centralnoj lokaciji te daje mogućnost i poslovne namene objekta. Kuća je na zajedničkoj parceli od 508 m2, ali sa ograđenim pripadajućim delom. Ima upotrebnu dozvolu. Za više informacija ili slika, pozovite i zakažite razgledanje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555