

# Nov odmah useljiv dvoiposoban stan na Paliluli sa PDV-om ID#4165

**Cena: 88.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 59  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2824688  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.11.2023

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166499100



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Prodaje se dvoiposoban stan u novogradnji na Paliluli u stambenoj zgradi koja ima Po+Prizemlje+IV sprata. Stan je površine 59m2 na prizemlju. Dvoiposobnu strukturu čini ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak sa trpezarijom, odvojena kuhinja, dve spavaće sobe i terasa. Zgrada je smeštena u mirnoj ulici na izuzetno lepoj lokaciji. Stanovi su veoma kvalitetne i moderne gradnje: fasada po standardima energetske efikasnosti objekata, PVC stolarija, parket visokog kvaliteta, visoka zvučna i termička izolacija, sanitarija prve klase, etažno grejanje. Svaki stan ima električni kotao tj. sopstveno grejanje što značajno utiče na kontrolu i regulaciju toplote i znatno smanjenje troškova. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555