# Dvosoban stan za kompletno renoviranje na top lokaciji

## Cena: 137.920,00 EUR



**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban
**Kvadratura:** 52
**Stanje objekta:** Starija gradnja
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 9. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam stan u Gagrinovoj ulici na 9 spratu sto nije poslenji od 10 spratova, starija zgrada . Stan u izvornom stanju, je ulično orjentisan ispred zgrade se nalazi parking,što je prednost i nema buke.Stan od 52 m2 izvorno dvosoban stan odličnog rasporeda,sa porstranim dnevnim boravkom,jenom spavaćom sobom i fizički odvojenom kuhinjom sa svojim prozorom. Stan takodje poseduje kupatio i ostavu što je dodatan plus u starogranji. U stanu je potrebno renoviranje: prozora,vrata,hoblovanje podova (parket riblja kost),uz to stan ima i jednu terasu koja moze da se zatvori što predstavlja dodatan prostor. Stan se prodaje prazan što omgućava budućem vlasniku da prepravi stan po svojim zeljama i potrebama. U blizini se nalaze dve srenje škole,marketi,piljare, stara zeleznička stanica,policiska stanica i banke. Svega zgrada se nalazi 5 minuta od autobuske stanice što omogućava budućeg vlasnika za brz transport. Za zakazivanje gledanja i dodatnih informacija pozovite naše agente prodaje  064 8 222 154

**Šifra oglasa:** 03-3993850
**Datum postavljanja oglasa:** 26.10.2026

**Kontakt:** Win nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 0216622700