Zemun, novogradnja, 4.0 duplex ID#1652

Cena: 349.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Naselje Sava Kovačević (Srbija, Beograd, Zemun)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 108
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat

Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

UKNJIŽEN LUKSUZAN DUPLEKS NA TOP LOKACIJI – RETKO U PONUDI! Kontakt: +381 66 80 91 211 Cena: 349.000 € Lokacija: Zemun Površina: 108 m² Struktura: 4.0 – dupleks Sprat: 2 Grejanje: Etažno na struju Status: Uknjižen STRUKTURA: Donji nivo: • Ulazni hodnik sa ugradnim plakarima rađenim po meri • Moderna, kompletno opremljena kuhinja sa šankom • Prostran dnevni boravak sa trpezarijom • Kupatilo • Velika terasa Gornji nivo: • Tri komforne spavaće sobe • Kupatilo • Druga prostrana terasa PREDNOSTI: • Luksuzno uređen i moderno opremljen stan • Uknjižena nepokretnost • Tri odvojene spavaće sobe i dva kupatila • Dve prostrane terase • Kvalitetni ugradni elementi rađeni po meri • Ostava od oko 7 m² uključena u cenu • Parking u ograđenom dvorištu zgrade, uz mogućnost nastavka zakupa parking mesta • Novija zgrada iz 2016. godine • Bez dodatnih ulaganja • Odlična lokacija i dobra saobraćajna povezanost OPIS: Izuzetna ponuda u Zemunu! Na prodaju luksuzan, moderno uređen četvorosoban dupleks od 108 m², smešten na drugom spratu stambene zgrade novije gradnje. Stan se izdvaja kvalitetom uređenja, pažljivo odabranim detaljima i odličnom organizacijom prostora. Dnevni deo je prostran, svetao i moderno opremljen, dok su na gornjem nivou smeštene tri komforne spavaće sobe, čime je jasno odvojen prostor za svakodnevni život od privatnog dela stana. Posebnu vrednost ovoj nekretnini daju dve velike terase, dva kupatila, kompletna opremljenost i ostava od oko 7 m² koja je uključena u cenu. Stan je spreman za useljenje, bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Odlična lokacija u Zemunu obezbeđuje dobru povezanost sa ostalim delovima grada i pristup sadržajima potrebnim za udoban porodični život. Za kupce koji traže luksuzan, prostran i potpuno opremljen porodični stan u Zemunu,

Šifra oglasa: 03-4000985
Datum postavljanja oglasa: 03.11.2026

Kontakt: STUB NEKRETNINE Reg. br. 1791
Telefon: 066/809-12-11

ova nekretnina predstavlja izuzetnu priliku. Odličan odnos cene, kvaliteta i svega što je uključeno u ponudu! RETKO U PONUDI. Agencijska provizija 2%