RETKA PRILIKA–Luksuzna vila u stilu dvorca sa velikim imanjem-Surduk ID#2837

Cena: 660.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Surduk (Srbija, Stara Pazova)

Ulica i broj: Mala
Kvadratura: 500
Površina zemljišta: 6000
Broj soba: 1 soba



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju jedinstvena vila u stilu manjeg dvorca, smeštena u mirnom delu Surduka. Nekretnina predstavlja odličnu investiciju i pogodna je za boutique hotel, etno turizam, restoran, salu za proslave, privatnu kliniku, rehabilitacioni ili wellness centar, dom za stare, organizaciju venčanja i drugih događaja, kao i za luksuzan porodični život. Vila raspolaže sa 16 soba, 14 kupatila i gostinjskim toaletom, prostranim dnevnim salonom sa kuhinjom i tri terase. Opremljena je podnim grejanjem, klima uređajima, aluminijumskim radijatorima u svim prostorijama, zasebnom kotlarnicom, internetom, telefonom i kablovskom televizijom. Ugrađena je kvalitetna Salamander PVC stolarija, demit fasada debljine 10 cm, a objekat poseduje i dva odvojena električna brojila. U sklopu imanja nalazi se letnja kuća sa tri sobe, tremom i toaletom, garaža, radionica, višenamenski studio pogodan za sastanke, proslave ili snimanja, veliki uređeni park, ograđen prostor za životinje sa pomoćnim objektima i ograđen voćnjak. U neposrednoj blizini nalaze se prodavnice, škola, vrtić, dom zdravlja, apoteka, restorani, kafići, vinarija i kompleks otvorenih bazena. Dunav je na kraju ulice, što ovu lokaciju čini idealnom za ljubitelje prirode, ribolova i nautike. Nekretnina sa izuzetnim potencijalom za život, turizam ili razvoj uspešnog poslovanja. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, pozovite. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3935802
Datum postavljanja oglasa: 07.08.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31