

# Odličan useljiv stan na Telepu,

**Cena: 229.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 101  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3767625  
**Datum postavljanja oglasa:** 31.01.2026

**Kontakt:** Prodaja nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222148



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

NOVO, USELJIVO! Predstavljamo Vam izuzetnu zgradu na Telepu. Stan u dva nivoa. Dole se nalazi dnevni boravak, vc, terasa. Gore 3 spavaća sobe, kupatilo, velika gratis terasa oko 17m2 i još dve manje terasae koje su u kvadraturi stana. Riječ je o investitoru koji prati trendove u izgradnji objekata, ima visok kvalitet gradnje i opreme kao i savremen dizajn. Fasada - FUDERMAX ploče i DEMIT fasada. Gasno grejanje - Kondenzacioni visoko efikasni kotao, aluminijumski radijatori sa termo glavama, prohromski sušaći i podno grejanje u kupatilima. Spoljna stolarija PVC - ANTRACIT sa šestokomornim krilom i petokomornim štokom. Unutrašnja stolarija od medijapana. Sigurnosna vrata sa maksimalnim stepenom zaštite, tročelični lim obložen furniranim medijapanom-hrast. Terasae - INOX-staklo laminirano (sigurnosna folija). Lift u zgradi hidraulični bešumni, kapacitet 8 osoba. Kupatila su izuzetno moderna sa najkvalitetnijom keramikom. Parket - hrastov troslojni. U svaku stambenu jedinicu biće postavljeni klima uređaji. Cena ja sa PDV-om. Za više informacija kontaktirajte naš tim vrhunskih stručnjaka za nekretnine. NAŠA PREPORUKA!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555