

# Alibegovac!

**Cena: 154.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Alibegovac (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Površina zemljišta:** 1418



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

\*Ova predivna nekretnina poseduje vikendicu 60m2 građenu fasadnom ciglom 1981. godine u više nego fenomenalnom stanju! Na prizemlju se nalazi kuhinja, soba, garsedober i kupatilo. Na drugom spratu do kog se ulazi stepenicama spolja nalazi se spavaća soba sa kupatilom. U slučaju da Vam se najave gosti, vikendica poseduje još jedan sprat sa sobom i kupatilom! Nalazi se na izuzetno lepoj poziciji, mirnom mestu, sa svega desetak vikendica u daljoj okolini! Ostavlja divan utisak, poseduje koljski prolaz natkriven vinovom lozom i garažu od 15m2. (SVE PROSTORIJE KAO I GARAŽA SU UKNJIŽENI) Pored vikendice nalazi se još jedan objekat od 35m2 koji trenutnim vlasnicima služi kao ostava, ali možete da napravite još jednu spavaću sobu od nje, letnju kuhinju ili da je ostavite kao ostavni prostor. Iznad tog objekta nalazi se vinograd. Veliki plac sa voćnjakom nalazi se iznad vikendice, ograđen je! Poseduje plac od 2514m2. Pogled sa vikendice je neopisivo lep raj za oči. Ukoliko tražite nekretninu sa kojom ćete pobeći od grada, gužve, ljudi i brzog života, ova vikendica je naša topla preporuka za Vas! Nalazi se u naselju Zanoš na samoj granici Petrovaradina i Sremskih Karlovaca. 2/3 puta su asfaltirane, a jedva trećina je mrvljeni asfalt. Od glavnom puta do vikendice deli vas 2 minuta vožnje autom. TOOOOOPLA PREPORUKA! Ukoliko želite da pogledate ovu divnu nekretninu, pozovite naše agente prodaje! 021/221-5500 Agencijska šifra: 554618

**Šifra oglasa:** 03-3634156

**Datum postavljanja oglasa:** 15.09.2025

**Kontakt:** MAX nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0212215500

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555