

Brajevo centar, ugostiteljski i stambeni objekat 520 m², 30 parking mesta ID#1539

Cena: 157.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Boždarevac (Srbija, Beograd, Barajevo)

Namena prostora: Više namena
Kvadratura: 520

Šifra oglasa: 03-3477557

Datum postavljanja oglasa: 04.05.2025

Kontakt: ZORICA TANASKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
PORTA NEKRETNINE BEOGRAD
Telefon: 011/4207904



Dodatne informacije:

Dragomira Milovanovića Mirka, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Izuzetna nekretnina u Barajevu: stambeno-komercijalna prilika
Dobrodošli u investiciju za svaku preporuku. Ova komercijalna nekretnina u srcu Barajeva, na samo nekoliko koraka od Beograda, nudi savršen spoj stambenog komfora i komercijalnog potencijala. Smeštena u centru, sa lakim pristupom sadržajima, ovaj objekat se može pohvaliti praktičnošću i pristupačnošću. Raznovrsni prostori: Prostire se na preko 520 m² i 14,70 ari placa. ima tri nivoa fleksibilnih životnih i poslovnih prostora, zadovoljavajući različite potrebe. Idealan za preduzetnike ili kao oaza za stanovanje. Donji nivo nudi četiri ulaza, dva prostrana otvorena prostora (open space), profesionalnu kuhinju (ukoliko je potrebna za poslovanje), pomoćne prostorije, kupatila, tri toaleta, savršena za postavljanje catering servisa ili drugih poduhvata. Na drugom nivou se nalazi udoban dnevni boravak sa četiri spavaće sobe, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo, toalet i terasa za opuštanje, pružajući dovoljno prostora za udoban život. Na trećem nivou mogu biti 3 spavaće sobe. Prostrani parking: Sa dve garaže i parking mesta za do 30 vozila na placu poseduje izuzetnu prednost za sve koji stanuju ili imaju polovnu delatnost. Imanje uključuje pomoćne zgrade na parceli, nudeći dalje mogućnosti za prilagođavanje i proširenje. Bez obzira da li želite da uspostavite uspešan posao, napravite udoban dom ili oboje, ova nekretnina nudi beskrajne mogućnosti. Ne propustite ovu retku priliku da posedujete delić šarma Barajeva. Kontaktirajte nas danas za više detalja i zakažite gledanje ove nepokretnosti. . Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555