

# Odlican renoviran stan od 48M2 + terasa na Rumenackom putu 11

**Cena: 133.700,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Avijacija (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Rumenacki put 11  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 48  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3888795  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.06.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 063531061



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

PRODAJA STANA - NOVI SAD, RUMENAČKI PUT 11 Na prodaju odličan dvosoban stan površine 48 m<sup>2</sup>, smešten na drugom spratu stambene zgrade na traženoj lokaciji - Rumenački put 11. Stan je skoro kompletno renoviran i ne zahteva dodatna ulaganja. Odlikuje ga funkcionalan raspored prostorija, dosta prirodne svetlosti i prijatan ambijent za svakodnevni život. Struktura stana: Dnevni boravak Spavaća soba Kuhinja sa trpezarijskim delom Kupatilo Hodnik Terasa (nije uračunata u kvadraturu stana) Lokacija pruža sve što je potrebno za udoban život - u neposrednoj blizini nalaze se marketi, škole, vrtići, autobuska stajališta i svi važni sadržaji. Odličan izbor kako za život, tako i kao investicija za izdavanje. Prednosti: ✓ 48 m<sup>2</sup> ✓ Dvosoban stan ✓ Drugi sprat ✓ Skoro renoviran ✓ Terasa van knjižene kvadrature ✓ Odlična lokacija ✓ Useljiv odmah Stan predstavlja odličnu priliku za kupce koji traže nekretninu bez dodatnih ulaganja na jednoj od najpraktičnijih lokacija u Novom Sadu. ☐☐ Za više informacija i zakazivanje gledanja stana pozovite: 063531061 Cena: 133,700 € Retko se na tržištu pojavljuje ovako funkcionalan i renoviran stan sa dodatnim prostorom u vidu terase na ovoj lokaciji

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555