

Novi Sad, Telep, Đorđa Lebovića, 4.0, 64m2

Cena: 193.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Đorđa Lebovića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 64
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 133755, PR/II, klima, terasa, uknjižen, dvorište/bašta. Na prodaju kompletno opremljen četvorosoban stan u mirnom delu Telepa, u manjoj stambenoj zgradi sa svega četiri stana, useljenoj 2020. godine. Stan ima 64 m² i nalazi se u prizemlju. Posebnu vrednost ovoj nekretnini daje lepo uređeno dvorište od oko 60 m² na korišćenje, idealno za odmor, druženje sa porodicom i uživanje na otvorenom. Raspored čine svetao dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, predsoblje i kupatilo. Prodaje se potpuno namešten i opremljen, pa je useljenje moguće bez dodatnih ulaganja. U dvorištu se nalaze natkrivena terasa, baštenska kućica, dekorativna fontana i rasveta sa automatskim uključivanjem. Stan poseduje Samsung toplotnu pumpu vazduh-voda i radijatorsko grejanje sa podnim razvodom instalacija. Slobodna parking mesta dostupna su ispred zgrade. Nekretnina je u vlasništvu 1/1, bez tereta i odmah useljiva. Odličan izbor za sve koji žele mirnu lokaciju, privatnost i dodatni komfor koji pruža uređeno dvorište. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 3%. Telefoni: 060/399-0210 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Šifra oglasa: 03-3916793

Datum postavljanja oglasa: 09.07.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0603990210

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555