

Nova Galenika 109m2, vrlo prostran stan ID#5014

Cena: 228.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Galenika (Srbija, Beograd, Zemun)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 109
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3821062
Datum postavljanja oglasa: 25.03.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN
Telefon: 060/5449-002



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo stan u naselju Nova Galenika, Zemun. Stan je površine 109m2. Vrlo je komforan i funkcionalan. Nalazi se na šestom spratu stambene zgrade od šest spratova. Zgrada je kvalitetne gradnje i sa liftom do petog sprata. Iznad stana se nalazi tavanski prostor. Po strukturi stan je šestosoban. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, pet spavaćih soba, kupatila i prostrane terase. Grejanje u stanu je centralno. Posедуje i klima uređaj za dodatnu regulaciju temperature. Terasa je lepo ograđena i vrlo prostrana. Interfon, internet, kablovska. Dosta osunčan stan sa puno dnevne svetlosti. Neposredna blizina restorana, kafića i drugih sadržaja. Dobro je povezan sa ostatkom grada putem više linija gradskog prevoza. Uknjiženo. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobodjenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Za više informacija posetite naš sajt <https://www.ikatnekretnine.com/>

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555