Ekstra dupleksu u Somborskoj ulici ID#8554

Cena: 266.770,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Somborska
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 94
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 5. sprat

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

EKSKLUZIVAN DUPLEKS NA TELEPU – 94 m² – POTPUNO OPREMLJEN – PARKING Na prodaju prelep, kompletno opremljen dupleks u Somborskoj ulici na Telepu, površine 94 m², idealan za porodičan život. Stan se nalazi na 5. spratu novije zgrade (stare svega 7 godina) sa liftom i video-nadzorom. Odlikuje ga funkcionalan raspored na dve etaže, sa prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom i trpezarijom, tri spavaće sobe, dva kupatila i terasom. Stan se prodaje potpuno namešten, sa kompletnom tehnikom i elektronikom, bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Opremljen je kvalitetnom PVC stolarijom, španskom keramikom, dodatnom termoizolacijom, klimom i omekšivačem vode. Grejanje je na gas. Uz stan dolazi i natkriveno parking mesto, a nekretnina je uknjižena 1/1, što omogućava i kupovinu putem stambenog kredita. Odlična lokacija, u blizini škole, vrtića, marketa i svih sadržaja potrebnih za svakodnevni život. Raspored stana: Stan je organizovan na dve etaže i odlikuje se veoma funkcionalnim rasporedom. Donju etažu čine prostran dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, jedna spavaća soba, kupatilo i izlaz na terasu površine 6 m². Na gornjoj etaži nalazi se odvojena noćna zona sa dve komforne spavaće sobe i drugim kupatilom, pružajući dodatnu privatnost i udobnost svim članovima porodice. Cena: 266.770 € Za više informacija pozvati: 063/760-7-888

Šifra oglasa: 03-3997700
Datum postavljanja oglasa: 30.10.2026

Kontakt: AS1 NEKRETNINE Reg. br. 1784
Telefon: 0695888200