

# plac Rumenacki put

**Cena: 130,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Sajlovo (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena:** Poslovna zona

**Površina zemljišta:** 6534

**Put do placa:** Asfaltni put



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Kanalizacija, Gas, Telefon, Industrijska struja

Tekst oglasa:

Prodajem ili izdajem deo građevinskog placa 474/1 K.O. Novi Sad 4 od Rumenackog puta 60m. Ceo plac je planiran da se gradi u dve faze. I faza prednji deo placa nije na prodaju, velicine 3.000m<sup>2</sup>. Za tu I fazu je u planu izgradnja benzinske stanice za motorna vozila. II faza je za prodaju, pogodna za proizvodnju i skladištenje, spratnosti P+1. Indeks zauzetosti 50%, ozelenjavanje kompleksa do 25%, više opisa u prilogu... Od Rumenackog puta do unutrašnjeg dela parcele se obezbedjuje pristupni put širine 5m (zute boje). Tako da novi vlasnik nema potrebe da gradi svoj priključak na put već se služi postojećim. Plac poseduje priključak na put, trafo stanicu na susednoj parceli, sanitarni cvor, hidrantski vod, gasnu i ptt instalaciju.

**Šifra oglasa:** 03-2073979

**Datum postavljanja oglasa:** 28.01.2022

**Kontakt:**

**Telefon:** 065-3737-001

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555