

# Odlična kuća na Bulevaru Patrijarha Pavla

**Cena: 463.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 155  
**Površina zemljišta:** 652  
**Broj soba:** 2 sobe

**Šifra oglasa:** 03-3853581  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.04.2026

**Kontakt:** KLUB nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021544642



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodaje se nekretnina na placu površine 652m<sup>2</sup>, na kojem se nalaze tri kuće ukupne površine 155m<sup>2</sup>. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku pre svega za investitore, sa velikim potencijalom za razvoj više stambenih jedinica ili drugih projekata. Objekti su raspoređeni na prostranom placu koji omogućava fleksibilno planiranje i iskorišćenje prostora u skladu sa potrebama budućeg vlasnika. Na samom kraju placa nalazi se kokošinjac, što dodatno doprinosi funkcionalnosti prostora. Lokacija je dobro povezana, a sama struktura i veličina placa nude široke mogućnosti za dalju izgradnju, adaptaciju ili investiranje. Za više informacija pozovite naše agente prodaje!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555