

🏠 Izdaje se stan kao poslovni prostor - Laze Kostića 🏠

Cena: 650,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Laze Kostića

Sobnost: Troiposoban

Opremljenost: Delimično namešten

Kvadratura: 100

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3891390

Datum postavljanja oglasa: 17.06.2026

Kontakt: VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD

Telefon: 0659005009



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

🏠 Izdaje se stan kao poslovni prostor - Laze Kostića 🏠 Na odličnoj lokaciji, u novijoj i kvalitetnoj stambenoj zgradi u ulici Laze Kostića, izdaje se prostran duplex stan od 100m² koji je idealan za kancelarijski ili drugi poslovni prostor. 🏠 Na donjem nivou nalazi se velika otvorena prostorija u okviru koje je i kompletno opremljena kuhinja (šporet, frižider, mašina za sudove). Prostor ima izlaz na terasu, poseduje klima uređaj i odvojeni toalet. Gornji nivo čine tri odvojene prostorije, svaka opremljena klima uređajem, kao i kupatilo. Raspored prostora omogućava funkcionalnu organizaciju kancelarija, ordinacija ili sličnih delatnosti. Grejanje je centralno sa ugrađenim kalorimetrom, što omogućava kontrolu i plaćanje troškova prema sopstvenoj potrošnji. 🚗 Uz stan dolazi i garažno mesto u podnožju zgrade po ceni 120e mesečno, što predstavlja veliku prednost u ovom delu grada. 🏠 Stan je odmah useljiv i spreman za korišćenje. 🏠 Zakupnina za stan: 650€ 🏠 Depozit: 650€ 🏠 Agencijska provizija: 325€ 🏠 Zakupnina za garažu: 120€ 🏠 Za više informacija i zakazivanje razgledanja pozovite: 065/9005-009. Samo ozbiljni zakupci. 🏠

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555