

Stan u zgradi od 4 stana, 42m2, POCETAK ALTINE

Cena: 450,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Altina (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Abebe Bikile
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 42
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3873809
Datum postavljanja oglasa: 25.05.2026

Kontakt: Sreten Subotic
Telefon: 0638427778



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Namešten stan, dnevni boravak (4.6m x 4,05m) plus kuhinja (1.9m x 2.2m), soba (3.7m x 3m), kupatilo (2.2m x 1.5m), ostava (2.2m x 0.9m), hodnik sa cipelarnikom i civilukom (4m x 1.5m-pola), terasa (3m x 3m-pola), 42 m2 (sa pola terase 46m2) , na prvom spratu jednospratne kuće s potkrovljem. Novo. useljivo odmah. Za do 2 osobe. Dodatni troškovi 100 EUR mesечно, placaju se sa stanarinom: kablovska, WiFi internet , infostan, voda, kanalizacija. Stan ima sopstveni strujomer, struja se placa dodatno po potrošnji. Izolacija dobra. Stan je na 1 spratu u zgradi koja ima ukupno 4 stana. Da niko ne bi smetao onom drugom uslov za izdavanje je se da u stanu nema pravljenja buke, bilo lupanjem ili vikom. Posle 22 sata postovanje kucnog reda. Stanu pripada jedno parking mesto. Promene u stanu (busenje rupa, menjanje nameštaja i drugo) samo uz saglasnost stanodavca. Kucni ljubimci i pusenje u stanu nije dozvoljeno. Pusenje moze na terasi ili u dvoristu. Stan ima svoj strujomer, CG (niskotemperaturni sistem toplotna pumpa-greju se dve zgrade), temperature u stanu do 22 oC (kao u svim stanovioma u zgradi), kanalizaciju. Pocetak naselja Altina u Zemunu. MOZE I KAO POSLOVNI PROSTOR ZA MANJE FIRME. Bus 81L, 81, 707. Depozit JEDNA STANARINA, ne vraća se - služi vlasniku stana da sredi stan (krecenje, ciscenje, zamena...) nakon izlaska zakupca i vrati ga u stanje pre ulaska zakupca.

