

# Zemun, Karađorđeva, 78m<sup>2</sup>, sa pogledom na Dunav ID#1579

**Cena: 720,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Karađorđev trg (Srbija, Beograd, Zemun)

**Ulica i broj:** Karađorđeva  
**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 78  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 13. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3716805  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.12.2025

**Kontakt:** Radošević nekretnine Centar Reg. Broj 1580  
**Telefon:** +38163623484



Dodatne informacije:

Lift, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je lep, jako funkcionalan 3.0 stan u Zemunu na samoj granici sa Novim Beogradom. Nalazi se u neposrednoj blizini Zemunskog keja. Orjentisan je kao severo-istoku, sa predivnim pogledom na Dunav. Saobraćajna povezanost sa ostalim delovima grada je odlična, a centar grada je na samo 5 minuta vožnje kolima. Ulaz je uzuzetno uredan i održavan. Na raspolaganju su 4 lifta i sve je pokriveno video nadzorom, što zgradu čini posebno bezbednom za porodični život. U blizini zgrade se nalazi vrtić, osnovna i srednja škola, a na samo nekoliko minuta hoda je Zemunska pijaca, pešačka zona, pozorište "Madlenijanum" i ostali važni sadržaji. Stan se sastoji od velikog dnevnog boravka sa trpezarijom, odvojenom kuhinjom i izdvojenim delom sa dve spavaće sobe i prelepom, velikom lođom sa direktnim pogledom na Dunav. Oglašena cena stana je za zakup na 12 meseci. Kućni ljubimci nisu dozvoljeni. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Kontakt:063/623-484, 011/245-0110. Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555