Adamovićevo Naselje! Spratna porodična kuća!

Cena: 721.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Adamovićevo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 126
Površina zemljišta: 608
Broj soba: 5 soba i više



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam izuzetnu nekretninu smeštenu na jednoj od najtraženijih lokacija na Adamovićevom naselju, u mirnoj ulici okruženoj glavnim gradskim bulevarima, što omogućava odličnu povezanost sa svim delovima grada, uz maksimalnu privatnost i komfor. Kuća se prostire na tri etaže identičnog rasporeda, površine po 126 m², pružajući veliki potencijal kako za luksuzno porodično stanovanje, tako i za investicione projekte. Svaka etaža poseduje zasebnu gasnu grejnu jedinicu, što omogućava potpuno nezavisno korišćenje i značajno doprinosi energetskoj efikasnosti i nižim troškovima. Nekretnina je u izvornom stanju, što budućem vlasniku pruža jedinstvenu priliku da je uredi u skladu sa sopstvenim potrebama i estetskim zahtevima. Zahvaljujući odličnoj lokaciji, površini i rasporedu, kuća predstavlja idealnu osnovu za adaptaciju u ekskluzivnu porodičnu rezidenciju ili izgradnju moderne urbane vile. Na placu se nalazi i potpuno funkcionalan objekat u kojem posluje teretana sa dugogodišnjom tradicijom i stalnom bazom klijenata, što ovu nekretninu čini izuzetnom investicionom prilikom i omogućava budućem vlasniku ostvarivanje dodatnog prihoda od prvog dana. Nekretnine ovakvog potencijala i na ovakvoj lokaciji izuzetno su retke na tržištu. Plac: 608 m2! Više slika na našem sajtu! U cenu je uračunata agencijska provizija. Za više informacija, pozovite! REG. BR. Posrednika : 1594 Sky 021 Nekretnine 060/6-500-300 061/146-8-196 ID:1381

Šifra oglasa: 03-3901551
Datum postavljanja oglasa: 02.07.2026

Kontakt: SKY 021 NEKRETNINE Reg. br. 1594
Telefon: 0611468196