

Lux stan sa prelepim pogledom, kompleks Lastavice ID#1372

Cena: 184.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 58 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Jurija Gagarina
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 40
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3916197
Datum postavljanja oglasa: 08.07.2026

Kontakt: ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD
Telefon: 069/369-3698



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

- Čista i uredna dokumentacija. - Moguća kupovina putem stambenog kredita. • - Stvarna merena kvadratura stana 40 m2. • - Odlična lokacija. - Kompleks Lastavice. - U blizini Delta city-a, Belvila, Savskog keja.. • - Stan je nov, neuseljavan. - Odlična investiciona prilika, kako za život, tako i za rentiranje. • - Stan se prodaje isključivo kompletno namešten, cena nameštaja je dodatnih 15.000€ na oglašenu cenu stana. - Mogućnost kupovine parking mesta na nivou -2, po ceni od dodatnih 27.000€ na oglašenu cenu stana. • - Peti sprat od ukupno devet spratova. - Grejanje na gas. - Stan poseduje sopstvenu gasnu stanicu koja pored grejanja, obezbeđuje toplu vodu. - Dobra zvučna i termoizolacija. - Komforna spavaća soba. - Ugradni garderober. - Ugradna kuhinja. - Ugradna tehnika u kuhinji. - Prostran dnevni boravak. - Kupatilo opremljeno italijanskom keramikom. - Velika terasa (izlaz iz dnevnog boravka). - Dosta staklenih površina. • - Svetao stan tokom celog dana. - Prelep pogled. - ALU stolarija. - Sigurnosna vrata. - Dva klima uređaja. - Dva lifta. - Recepcija i obezbeđenje u zgradi dostupni 24/7. - Sadržaj za decu ispred zgrade. • - Idealna visina i pozicija stana. - Čist i uredan ulaz zgrade. - Blizina infrastrukturnih sadržaja neophodnih za život (prodavnice, tržni centar, pijaca, banke, škola, vrtići, parkovi, itd). - Veći broj autobuskih linija gradskog prevoza. - Dobra povezanost sa svim delovima grada. • - Topla preporuka! • - Za sva dodatna pitanja i zakazivanje termina razgledanja nepokretnosti pozovite na broj 069 369 369 8. - Agencija ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

