

Palilula - Karaburma - Husinskih rudara 54.30m2 ID#2696

Cena: 103.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Karaburma (Srbija, Beograd, Palilula)

Ulica i broj: Husinskih rudara
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 54
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-2938385
Datum postavljanja oglasa: 29.02.2024

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN
Telefon: 060/5449-002



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na Opštini Palilula - Karaburma u ul. Husinskih rudara na prodaju uknjižen 2.0 soban stan površine 54.30m2 u zgradi novije gradnje. Stan se nalazi na 5. spratu od 5 u stambenoj zgradi. Trenutno nema lifta ali je u procesu dogovor za ugradnju istog. STRUKTURA: dnevna soba, trpezarija / kuhinja, spavaća soba, kupatilo, terasa, hodnik . Terasa je prostrana i zastakljena. Komarnici su na svim prozorima u stanu i na terasi. Stan je dobro osvetljen i topao. Dvostrano orijentisan u pravcu jugo - zapad. Dobra lokacija, infrastruktorno opremljena. Uknjižen i odmah usleživ. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 В муниципалитете Палилула - Карабурма на ул. Гусинских рудар Продаётся именная 2,0 комнатная квартира 54,30 м2 в строящемся доме. Квартира расположена на 5 этаже из 5 в жилом доме. Лифта на данный момент нет, но идет согласование на его установку. СТРУКТУРА: гостиная, столовая/кухня, спальня, ванная комната, терраса, прихожая. Терраса просторная и застекленная. На всех окнах в квартире и на террасе москитные сетки. Квартира светлая и теплая. Двусторонне ориентирован в юго-западном направлении. Хорошее место, развитая инфраструктура. Зарегистрировано

и сразу доступно. Комиссия агентства 2% Контактные телефоны: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 In the Municipality of Palilula - Karaburma in ul. Husinskih rudar for sale registered 2.0 bedroom apartment of 54.30 m2 in a newly built building. The apartment is located on the 5th floor out of 5 in a residential building. There is no elevator at the moment, but an agreement to install it is in the process. STRUCTURE: living room, dining room / kitchen, bedroom, bathroom, terrace, hallway. The terrace is spacious and glazed. There are mosquito nets on all the windows in the apartment and on the terrace. The apartment is well lit and warm. Bilaterally oriented in the south-west direction. Good location, infrastructure equipped. Registered and immediately available. Agency commission 2% Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555