Komforan 4.5 dupleks kod Đerma, Pećska ulica

Cena: 1.590,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Đeram pijaca (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Pećska
Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 118
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se moderan i prostran dupleks stan u Pećskoj ulici, na atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini Đeram pijace. Smešten je na šestom spratu zgrade novije gradnje sa liftom i uknjižen je na ukupnu površinu od 118 m2.   Donji nivo stana organizovan je kao prijatna dnevna zona i obuhvata ulazni hol, prostran dnevni boravak, dve sobe, toalet i terasu površine 11 m2. Terasa pruža otvoren, panoramski pogled na Đeram i predstavlja posebno lep dodatak ovom prostoru.   Na gornjem nivou nalazi se kuhinja sa trpezarijom, dve sobe i kupatilo, čime je prostor jasno podeljen na funkcionalne celine i pruža različite mogućnosti organizacije.   Zahvaljujući svojoj strukturi, kvadraturi i rasporedu, stan je pogodan kako za udobno porodično stanovanje, tako i za poslovnu namenu. Trenutno je opremljen i namešten za kancelarijsko-poslovnu upotrebu, a izdaje se sa nameštajem kao na fotografijama.   Stan se greje putem centralnog sistema grejanja, dok svaka prostorija poseduje inverter klima uređaj. U narednom periodu predviđeno je dodatno uređenje i adaptacija prostora.   Još jedna pogodnost je mogućnost mesečnog zakupa parking mesta na parkingu kod Đeram pijace, koji se nalazi neposredno ispred zgrade.   Stan je odmah useljiv, a minimalan period zakupa je tri meseca.   Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

Šifra oglasa: 03-4008188
Datum postavljanja oglasa: 13.11.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 0621916575