Sopot Mala Ivanča, kuća sa bazenom, 200m2 plac 47a

Cena: 270.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mala Ivanča (Srbija, Beograd, Sopot)

Ulica i broj: Grobljanska
Kvadratura: 200
Površina zemljišta: 4700
Broj soba: 4 sobe
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo šarmantnu seosku kuću u Maloj Ivanči – opština Sopot, Beograd. Na izuzetnoj lokaciji, u prirodnom okruženju sela Mala Ivanča, nalazi se elegantna vila smeštena na prostranom imanju površine 4.765 m², sa mnogo drveća i voćnjaka. Glavna kuća površine 200 m² sastoji se od velikog centralnog hodnika koji vodi ka dnevnoj zoni: prostrani i svetli dnevni boravak sa kaminom, dodatna porodična soba, velika trpezarija i funkcionalna kuhinja.U istom nivou nalaze se dve spavaće sobe, gostinjski toalet, jedno kupatilo sa WC-om, kao i pomoćna prostorija sa mašinom za pranje i sušenje veša. Dodatni sadržaji su, dva pomoćna objekta i dve garaže ukupne površine 88 m2, gostinska kuća površine 70 m² sa jednosobnim stanom, dnevnim boravkom, kuhinjom i kupatilom, vinski podrum, velika tradicionalna drvena kuća od 70 m² Na imanju se takođe nalazi bazen dimenzija 8x4 m, letnjikovac, dvostruka garaža i dodatna ostava/pomoćna prostorija na otvorenom. Nekretnina pruža impresivan otvoren pogled na netaknutu prirodu. Glavne karakteristike ovog objekta su mirna i bujna lokacija sa pogledom na prirodu, prostrani enterijer sa kvalitetnim materijalima, prelep vrt sa bazenom, idealno za odmor, porodični život ili investiciju. Kuća je uknjižena na dva vlasnika. Za svaku preporuku. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO

Šifra oglasa: 03-3502653
Datum postavljanja oglasa: 22.05.2025

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 062/1916575