

# Rezidencija bezvremenske elegancije i diskrecije ID#8617

**Cena: 5.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Senjak (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 215  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3686424  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.11.2025

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novii Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Lift, Klima

Tekst oglasa:

Rezidencija bezvremenske elegancije i diskrecije - Doživite vrhunac udobnosti i stila u ovoj izuzetnoj četvorosobnoj rezidenciji koja spaja nenametljiv luksuz, privatnost i besprekoran dizajn. Ovaj dom je namenjen onima koji cene rafiniranost, mir i prefinjen način života - savršeni balans između prestiža i udobnosti. Ključne prednosti: - Bezvremenski enterijer - Klasični arhitektonski detalji, visoki plafoni i pažljivo osmišljen raspored prostora stvaraju atmosferu elegancije i harmonije. - Prostran i funkcionalan raspored - Četiri raskošne spavaće sobe, dva moderna kupatila i dodatni toalet. Svaka prostorija odiše prirodnim svetlom i vrhunskom završnom obradom. - Fleksibilnost opremanja - Mogućnost potpunog nameštanja prema preferencijama zakupca, nakon verifikacije uslova. - Ekskluzivan parking - Dva garažna mesta i dva dodatna parking prostora za goste. - Privatnost i sigurnost - Diskretno i mirno okruženje, idealno za one koji traže sigurnu i povučenu oazu. - Teretana u sklopu objekta - Za uravnotežen, zdrav i aktivan način života. - Prestižna lokacija - U srcu mirnog i cenjenog naselja, sa odličnom povezanošću i blizinom svih važnih sadržaja. Uslovi zakupa: - Minimalan period zakupa: 2 godine - Obavezna provera biografije i finansijske solventnosti zakupca Ugovorna površina 150 m2, merena površina 215 m2. Agencijska nadoknada iznosi 50% od prve mesečne zakupnine za period zakupa do 36 meseci, a 100% od prve mesečne zakupnine za period zakupa na 36 meseci ili duže .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555