

# 250 metara od mora novogradnja Budva (Kamenovo)

**Cena: 91.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Budva (Crna Gora, Budva )

**Ulica i broj:** Kamenovo bb

**Sobnost:** Garsonjera

**Kvadratura:** 26

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3884486

**Datum postavljanja oglasa:** 08.06.2026

**Kontakt:**

**Telefon:** +38267106508



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Kamenovo je jedno od najboljih i najmirnijih primorskih mesta na crnogorskoj obali, poznato po kristalno čistoj vodi, uređenoj plaži i prirodnom okruženju koje spaja more, zelenilo i planine. Idealno je mesto za one koji traže mir, a istovremeno žele da ostanu blizu najatraktivnijih lokacija Budvanske rivijere. Objekat se nalazi na svega 100 metara od Jadranske magistrale, što omogućava odličnu povezanost sa ostatkom primorja. Plaža Kamenovo i parking nalaze se na udaljenosti od oko 250 metara. U neposrednoj blizini su plaža Miločer, Miločerski park, kao i ekskluzivni Sveti Stefan, što ovu lokaciju čini izuzetno atraktivnom. Parking mesto ispred objekta košta 7.000 EUR. OPIS APARTMANA Ponuda obuhvata studio apartman površine 26 m<sup>2</sup>, koji je nenamješten, što budućim vlasnicima pruža potpunu slobodu uređenja i opremanja prostora u skladu sa sopstvenim željama i potrebama. Svi apartmani imaju neophodne priključke za komunalnu infrastrukturu i funkcionalan raspored, zahvaljujući čemu predstavljaju odličnu osnovu za moderan i komforan život. Posebna prednost je činjenica da svaki apartman pruža pogled na prirodno okruženje — zelenilo i brda — što dodatno pojačava osećaj mira i privatnosti, kao i delimičan pogled na more sa balkona. INVESTICIJA Ova nekretnina predstavlja odličnu investicionu priliku, kako za sezonsko izdavanje tokom turističke sezone, tako i kao dugoročna investicija. Kamenovo i njegova okolina beleže konstantan rast popularnosti, a razvoj ovog područja ukazuje na veliki potencijal u budućnosti.

