

Brankova, kuća za adaptaciju

Cena: 250.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zeleni venac (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Brankova
Kvadratura: 87
Površina zemljišta: 600
Broj soba: 3 sobe
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju

Šifra oglasa: 03-3002370
Datum postavljanja oglasa: 16.04.2024

Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)
Telefon: 011/3622-322



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo atipičnu nekretninu koja se zaista retko pojavljuje na tržištu. Kuća sa pravom korišćenja dvorišta od 2,8 ari, nalazi se u urbanom delu grada, ispod Obilićevog, u blizini Zelenog venca i Brankovog mosta. Kuća je ušuškana između zgrada, pritom je skrivena od pogleda i saobraćajne buke. Pristup placu isključivo pešice (nema kolski prilaz), prolaskom kroz haustor ulične zgrade. Sastoji se od prizemlja i potkrovlja sa funkcionalno raspoređenim prostorijama. Neophodna je kompletna rekonstrukcija i adaptacija. Objekat je uknjižen na 33m2, ostatak do merene kvadrature 87m2 je predat za legalizaciju. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555