

# Izdaje se nov 3.0 stan kod Hrama Svetog Save, 89m<sup>2</sup>

**Cena: 1.700,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Braničevska  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 89  
**Grejanje:** Toplotna pumpa  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3884165  
**Datum postavljanja oglasa:** 08.06.2026

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0621916575



Dodatne informacije:

, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se nov trosoban stan na Vračaru, u neposrednoj blizini Hrama Svetog Save. Stan površine 89 m<sup>2</sup>; nalazi se na drugom spratu kvalitetne novogradnje i odlikuje se pažljivo osmišljenim rasporedom i visokim nivoom komfora. Stan je izuzetno svetao i funkcionalno organizovan, sa pažljivo osmišljenim rasporedom prostorija. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog open-space dnevnog boravka sa trpezarijom i izdvojenom kuhinjom, dve komforne spavaće sobe i kupatila. Posebnu vrednost daje terasa na koju se izlazi iz dnevnog boravka, sa prelepim pogledom na Hram Svetog Save, pružajući jedinstven ambijent za uživanje tokom celog dana. Nekretnina je potpuno nova i kompletno opremljena kvalitetnim nameštajem i uređajima, te je spremna za useljenje bez ikakvih dodatnih ulaganja. U cenu zakupa uključeno je i garažno mesto, što predstavlja značajnu pogodnost na ovoj izuzetno traženoj lokaciji. Kućni ljubimci su dozvoljeni. Lokacija oko Hrama Svetog Save važi za jednu od najprestižnijih u Beogradu. U neposrednom okruženju nalaze se vrhunski restorani, kafići, škole, marketi, kao i brojni sadržaji neophodni za udoban svakodnevni život. Trosoban stan kod Hrama Svetog Save predstavlja odličan izbor za one koji traže moderan i kvalitetno opremljen dom na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Beogradu. Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO.

