

ODLIČNA PONUDA! Nova Pazova, jednoiposoban stan, 45m2 + terasa ID#4472

Cena: 72.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nova Pazova (Srbija, Stara Pazova)

Ulica i broj: Omladinska
Sobnost: Jednoiposoban
Kvadratura: 45
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo stan u novogradnji, u Novoj Pazovi. Nalazi se u kompleksu u blizini železničke stanice. Stan je po strukturi jednoiposoban, 45 m2 +terasa. Nalazi se na prvom sprat stambene zgrade od pet sprata. Zgrada ima lift. Grejanje je podno. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Za više informacija posetite naš sajt <https://www.ikatnekretnine.com/> We have the opportunity to offer you an apartment in a new building, in Nova Pazova. It is located in a complex near the train station. The structure of the apartment is one and a half bedrooms, 45 m2 + terrace. It is located on the first floor of a five-story residential building. The building has an elevator. The heating is underfloor. The agency commission of 2% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property, help in negotiations, checking documents, applying for a home loan, drafting a contract/preliminary purchase contract, organization of handover, minutes of handover, help in declaring tax on absolute rights and possible exemption from it, changing the user of electricity, infostation, water, gas... and

Šifra oglasa: 03-3547470

Datum postavljanja oglasa: 28.06.2025

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN
Telefon: 060/5449-002

everything else that the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real Estate entails. Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 For more information, visit our website <https://www.ikatnekretnine.com/> У нас есть возможность предложить вам квартиру в новом доме, в Нова Пазова. Находится в комплексе недалеко от железнодорожного вокзала. Структура квартиры - полторы спальни, 45 м2 + терраса. Находится на первом этаже пятиэтажного жилого дома. В здании есть лифт. Отопление - половое. В комиссию агентства в размере 2% от согласованной цены покупки входит: исследование, необходимое для поиска подходящего объекта недвижимости, помощь в переговорах, проверка документов, подача заявления на ипотеку, составление договора/предварительного договора купли-продажи, организация передачи, протокол передачи, помощь в декларировании налога на абсолютные права и возможное освобождение от него, смена пользователя электроэнергии, инфостанции, воды, газа... и все остальное, что влечет за собой Закон о посредничестве в торговле и аренде недвижимости. Контактные телефоны: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Для получения дополнительной информации посетите наш сайт https://www.ikatnekretnine.com

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555