

1400e/m2 Poslovna Zgrada i Ekskluzivna Porodična Kuća

Cena: 700.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Namena prostora: Više namena
Kvadratura: 500
Nivo u zgradi: Sprat

Šifra oglasa: 03-2750293
Datum postavljanja oglasa: 04.10.2023

Kontakt: Brana Brana
Telefon: 0641739365



Dodatne informacije:

Ćirila i Metodija 105A, Novogradnja, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Poslovna Zgrada i Ekskluzivna Porodična Kuća Neka vaša porodica i posao pronađu dom u ovoj izuzetnoj nekretnini koja pruža jedinstven spoj elegantnog doma i prostranog poslovnog prostora. Uživajte u sofisticiranom životnom stilu uz ovu impozantnu porodičnu kuću i potpuno nov poslovni objekat smešten u jednoj od najpoznatijih ulica na Južnom Telepu sa ukupnom površinom od 500m² i prostranim dvorištem od 631m² koji pružaju utisak ususlane oaze u prirodi, dok ste zapravo u srcu grada. Porodična kuća sa dve stambene jedinice sa savremenim dizajnom: Prostrana porodična kuća površine 270m² na zadnjem delu placa, izgrađena 2017. Godine Komforan i prostran četvorosoban stan raspoređen na dve etaže Jednosoban stan organizovan takođe na dve etaže Savremeni dizajn i visokokvalitetni završni radovi Poslovni objekat u dve etaže: Novoizgrađen poslovni objekat površine 230m² u dve etaže Donji nivo sa kancelarijom, sanitarnim čvorom i open space prostorom Gornja etaža prilagođena open space konceptu, iz jednog dela pruža se pogled na Frušku Goru Opremljen fan coil ventilacionim sistemom za grejanje i hlađenje Opremljen kamerama i sigurnosnim sistemom Idealan za IT firmu, predstavništva, ordinacije ili sličnu delatnost Dodatne Pogodnosti: Plac sa frontom dužine 15m i kolskim ulazom Grejanje na gas Prijatna i tiha lokacija Blizina škole i vrtića Brz pristup glavnim saobraćajnicama Savršen spoj poslovnog i porodičnog života Osećaj ususlane prirode u samom srcu grada Ovakva kombinacija poslovne zgrade i odvojenog stambenog objekta je prilika koja se retko pruža. Za više informacija pozovite na telefon/Viber/WhatsApp: +381641739365 Cena: 1400e/m² - 700,000Eur

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555