

# NOVI SAD - CENTAR - 119m2 - 1500 evra

**Cena: 1.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Centar (Stari grad) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 119  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3870721  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.05.2026

**Kontakt:** House Nekretnine, Novi Sad, Reg.Pos.br.200  
**Telefon:** +381 21 546-645, +381 21 546-282



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

AGENCIJSKA OZNAKA STANA 9117424 - Cena 1.500 eur/mesečno.  
LUXUZAN PORODIČNI STAN ZA IZDAVANJE - CENTAR NOVOG SADA / SPENS  
Izdaje se izuzetan, luksuzno opremljen četvorosoban stan u novijoj zgradi na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu - CENTAR/SPENS, nadomak centra grada, keja, fakulteta i svih važnih sadržaja. Stan se nalazi na drugom spratu i odlikuje ga odličan raspored i dvostrana orijentacija. Prostran i svetao dnevni boravak sa moderno dizajniranom kuhinjom i izlazom na terasu pruža prijatan pogled ka ulici, dok je spavaći deo orijentisan ka mirnoj dvorišnoj strani, što garantuje maksimalan komfor i privatnost. Strukturu stana čine: komforan dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, tri spavaće sobe, dva moderno uređena kupatila i dve terase. Stan je kompletno opremljen kvalitetnim, savremenim nameštajem i vrhunskom tehnikom, kao i svim potrebnim kućnim aparatima za udoban i bezbrižan život. Klimatizovan je i odmah useljiv i spreman za nove zakupce bez dodatnih ulaganja. Dodatnu pogodnost predstavljaju parking u dvorištu zgrade sa kapijom na daljinsko upravljanje (nenumerisano mesto), kao i garaža. Nekretnina je idealna kako za porodično stanovanje, tako i za poslovne ljude i strane klijente koji žele udobnost, sigurnost i prestižnu lokaciju u centru grada. Depozit u visini jedne mesečne kirije. Za više informacija pozovite 064/823-66-38.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555