

# Odlican porodicni stan! Novogradnja! ID#1067

**Cena: 239.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 90  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3429399  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.03.2025

**Kontakt:** ELEMENT NEKRETNINE  
**Telefon:** 066/8884847



OBRAČUN PLOŠTINA			
Br.	Prostora	Ploština (m <sup>2</sup> )	Pod
L-B Stan 04 Četvorosoban			
01	Hodnik	30,00	10,10 (Plošte 2042)
02	Spavaća soba (1)	21,40	20,30 (Plošte)
03	Kuhinja	7,00	6,80 (Plošte 2042)
04	Kupatilo	4,80	4,70 (Plošte 2042)
05	Spavaća soba (2)	10,00	10,00 (Plošte)
06	Spavaća soba (3)	14,10	14,00 (Plošte)
07	Spavaća soba (4)	10,00	10,00 (Plošte)
08	Koridor (2)	3,70	3,70 (Plošte 2042)
09	Hidroizolacija	0,50	0,50 (Plošte 2042)
10	Terasa	4,10	4,10 (Plošte)
		<b>93,43 m<sup>2</sup></b>	<b>90,60 m<sup>2</sup></b>

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Stanovi u izgradnji od renomiranog investitora sa dugogodišnjim iskustvom u gradnji stambenih zgrada. Visok nivo opreme i materijala koji se koriste za izgradnju. Uredna dokumentacija. Za kupce prve nekretnine postoji mogućnost povrata PDV-a. Parking i garazna mesta u ponudi. Grejanje na gas po utrosku. Nasa preporuka. Za vise informacija pozovite!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555