ČETVOROSOBAN STAN SA DODATNIM POGODNOSTIMA-(Agencijska šifra: 1004200)

Cena: 162.680,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Veternik (Srbija, Novi Sad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 83
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Na prodaju četvorosoban stan projektovane površine 83 m² u novogradnji pouzdanog investitora, prepoznatljivog po kvalitetnoj gradnji i poštovanju ugovorenih rokova. Ono što ovu ponudu izdvaja od većine na tržištu jeste činjenica da kupac uz stan DOBIJA NA POKLON krovnu terasu i parking mesto, čime se ostvaruje značajna dodatna vrednost bez dodatnih ulaganja. Stan je funkcionalno organizovan i sastoji se od tri spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka otvorenog koncepta sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila, toaleta i hodnika. Idealan je za porodice kojima su komfor i praktičan raspored prioritet. U ponudi su dva identična stana – jedan na prvom i jedan na drugom spratu. Cena je sa uračunatim PDV-om, i agencijskom naknadom u visini od 3%. Za kupce koji nekretninu kupuju putem stambenog kredita, cena je uvećana za 50 € po m². Tokom izgradnje postoji mogućnost dogovora oko izbora keramike i parketa u okviru budžeta koji je predvideo investitor. Za materijale čija vrednost prelazi predviđeni budžet vrši se doplata razlike. Ako tražite porodičan stan u kvalitetnoj novogradnji, sa dodatnim pogodnostima koje danas imaju značajnu tržišnu vrednost, ova nekretnina predstavlja odličnu priliku. Napomena: Renderi prikazani u oglasu služe isključivo kao ilustracija idejnog rešenja i ne predstavljaju konačan izgled stana niti završnu obradu objekta. Za više informacija kontakt- 069/383-109, Dragana

Šifra oglasa: 03-3892918
Datum postavljanja oglasa: 18.06.2026

Kontakt: Mitrović Nekretnine 2022 Reg. br. 1415
Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10