Novi Sad, Jodna banja - Odličan višenamenski poslovni prostor ID#9105007

Cena: 5.500,00 EUR

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 295
Namena prostora: Kancelarija



Dodatne informacije:

Nikole Tesle, Prizemlje, Nenamešten, Klima

Tekst oglasa:

Novi Sad, Jodna banja, ulica Nikole Tesle. Izdvajamo iz ponude izuzetnu, salonsku kuću koja se izdaje u svrhu poslovnog prostora. Nalazi na atraktivnoj i mirnoj lokaciji, izolovana od gradske buke i gužve. U neposrednoj blizini Jodne banje, Futoškog parka, Kliničkog centra Vojvodine, odlična povezanost sa gradom. Objekat je spratnosti suteren, prizemlje, sprat i potkrovlje, ukupne površine 295m2. Prizemlje i sprat se prostiru na površini od po 120m2 (ukupno 240m2) i ovaj deo objekta čini više zasebnih kancelarija koje su prostrane, pravilne prostorije sa pažljivo pozicioniranim prozorima i obiljem prirodnog svetla, kuhinja, toalet i dva kupatila, tri terase od kojih jedna ima izlaz na ozelenjeno dvorište. U potkrovlju se nalazi jedna kancelarija veličine 48m2. Suteren je rezervisan za tehničke prostorije i ostavu. Zasebnu garažu u dvorištu i više parking mesta ispred objekta. Centralno grejanje. Ugovor se sklapa sa fizičkim licem. Odmah useljivo. (Vinson nekretnine, Novi Sad, Reg. br. posrednika: 1085)

Šifra oglasa: 03-4007664
Datum postavljanja oglasa: 12.11.2026

Kontakt: VINSON DOO NOVI SAD Reg. br. 1085
Telefon: 064/8614567