

Devetosobna kuća

Cena: 220.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Krnjača (Srbija, Beograd)

Ulica i broj: Zage Malivuk

Kvadratura: 291

Broj soba: 5 soba i više

Grejanje: Na struju



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Nezavršena kuća skorije gradnje, sastoji se od prizemlja, useljen četvorosoban stan i nezavršenog sprata, petosoban stan sa dodatnim galerijskim potencijalom. Nezavisni ulazi. Odličan krov, kuća većim delom izolovana. Sprat uskoro dobija sopstveno brojilo. Kuća je na legalizaciji. Na velikom placu 21.05 ari je suvlasništvo a uz kuću pripadajući plac od 11 ari, ograđen betonskim zidom. Veliki plac dopušta mogućnost izgradnje još jedne kuće. Po ozakonjenju očekuje se preparcelizacija pa će udeo vlasništva i na kući i na placu biti 1/1. U ovoj fazi moguć promet samo za keš kupce. Moguća zamena za manju kuću uz kupčevu doplatu. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Šifra oglasa: 03-3578115

Datum postavljanja oglasa: 23.07.2025

Kontakt: DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)

Telefon: 011/3622-322

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555