Moderna kuća u širem centru grada, 150 m2

Cena: 318.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Kičevo (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Šumadijska
Kvadratura: 150
Broj soba: 4,5 soba
Spratnost: Jedan sprat



Šifra oglasa: 03-3911003
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
Telefon: 0184155506

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju novoizgrađena kuća u širem centru grada, planirana i izgrađena po svim savremenim standardima gradnje, za udoban život jedne porodice. Sastoji se od podruma, prizemlja i sprata, sa kvalitetnom zidnom i krovnom izolacijom. U podrumu je kotao na pelet i prostor za prateće sardžaje, iz uređenog, manjeg dvorišta se ulazi u prizemlje - ulazni hodnik, prostrana dnevna sobua sa trpezarijom i kuhinjom, spavaća soba i kupatilo. Unutrašnjim stepenicama se dolazi do sprata i još dve spavaće sobe, kupatila i dve terase. Na podovima je kvalitetni laminat i keramika, u kupatilima uvozna sanitarija, spoljašna stolarija - antracit PVC. U međuspratnoj konstrukciji je ugrađena izolacija najnovije tehnološke generacije, te je za zagrevanje prostora potrebna minimalna potrošnja energenata. Na atraktivnoj lokaciji, u okruženju svih gradskih sadržaja. Uknjižena, u postupku ozakonjenja. Vredi videti.