

# Hipodrom, u izgradnji

**Cena: 180.337,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Banovo brdo (Srbija, Beograd, Ćukarica)

**Ulica i broj:** Vase Stajića  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 57  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3681869  
**Datum postavljanja oglasa:** 31.10.2025

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)  
**Telefon:** 011/3622-322

STAN 13 - DVOIPOSOBAN, POTKROVLJE		
BR.	NAMENA	P (m2)
1	ULAZ	1,94
2	TOALET	1,70
3	DNEVNA SOBA, TRPEZARIJA, KUHINJA	24,31
4	VEŠERAJ	0,97
5	KUPATILO	3,35
6	HODNIK	4,74
7	SPAVAĆA SOBA 1	10,46
8	SPAVAĆA SOBA 2	8,73
UKUPNO ZATVORENO (m2):		56,20
9	LOĐA	0,51
UKUPNO OTVORENO (m2):		0,51
UKUPNA NETO POVRŠINA - STAN 13 (m2):		56,71

Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Stan u izgradnji, u potkrovlju, sa minimalnim kosinama. Sa dve spavaće sobe, dva mokra čvora, dvostran. Ukupna površina stana 56,71m2 sa lođom (0,51m2), grejna površina 56,20m2. Rok završetka decembar 2026. Postoji mogućnost kupovine parking mesta po ceni od 22.000 eura sa Pdv-om. Navedena cena je bez PDV-a. Kupac ima pravo na povraćaj PDV-a. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555