

# Terasa Šumadije

**Cena: 0,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Rogača (Srbija, Beograd, Sopot)

**Namena:** Više namena  
**Površina zemljišta:** 23000  
**Put do placa:** Asfaltni put

**Šifra oglasa:** 03-502883  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.07.2018

**Kontakt:** Vasić Natalija  
**Telefon:** 0641234397



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Gas

Tekst oglasa:

U nanizanom lancu šumadiskih dragulja Avale, Kosmaja, Bukulje, Venčaca i Rudnika nalazi se Rogača. U podnožju Kosmaja, sa jugozapadne strane - najlepšem delu, u živopisnom kraju sa obiljem predivnih prirodnih lepota, prodaje se zemljište od 2.50 ha, odlično pozicionirano sa pogledom na Kosmaj i Bukulju. Na najskrovitijem i najlepšem delu nalazi se ovo uređeno zemljište. Nalazi se pored asfaltnog puta, a struja, voda i gas u blizini zemljišta. Prodaje se u celini, uknjiženo bez tereta, vlasništvo 1/1. Kosmaj je proglašen predelom sa izuzetnim prirodnim odlikama, pa zato boravkom na imanju ispred sebe imate prelepu sliku koja čini svaki dan još boljim i lepšim. Ovaj deo zemlje Šumadije, na kome je posed nalazi se na nadmorskoj visini od oko 350m te ima uticaj specifične ruže vetrova po kojoj je Kosmaj poznat, i sa pravom nosi epitet vazdušne banje. U blizini su crkva, obdanište, škola, prodavnice, apoteka, dom zdravlja, kafane ... i sve na 50 km od Beograda, 25 km od Arandjelovca, 20 km od Mladenovca i 10 km od Sopota. Takodje u blizini su tri manastira koji potiču iz doba Despota Stefena Lazarevića, kao i spomen obeležja vezana za Prvi srpski ustanak, nekoliko restorana prijatnog ambijenta i dva otvorena bazena. Selters banja je udaljena 12 km, a Markovačko jezero 15km. Svako mesto je posebno na svoj način, to je rečenica koju danas svi pričaju, ali mislim da ta reč posebno znači za ovaj predeo gde priroda ima šta da ponudi. Zato je ovo preporuka osobama koje vole mir i prirodu. 'Ja znam jedno lepo selo, zelene se svi krovovi, ono je predivno u svome miru, ono je mudro u svojoj tišini.'

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555