

K-district, namešten 3.0 stan, 84m², garažno

Cena: 500.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Dunavska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 84
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3745661
Datum postavljanja oglasa: 05.01.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je trosoban stan površine 84m² sa terasom i garažnim mestom, smešten u stambenom kompleksu K-Distrikt na Dorćolu, u zoni između gradskog jezgra i Dunava, na pešačkoj udaljenosti od Kalemegdana. Stan se nalazi na drugom spratu i ima jasno organizovan i praktičan raspored. Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom čini jednu celinu, sa direktnim izlazom na terasu, što prostoru daje dobar protok svetla i svakodnevnu funkcionalnost. Spavaći deo je odvojen i obuhvata dve spavaće sobe, uz kupatilo i dodatni toalet, dok je vešeraj izdvojen kao posebna celina, što doprinosi urednosti i komforu u korišćenju stana. Stan je održavan, savremenog izgleda i bez potrebe za dodatnim ulaganjima, što ga čini pogodnim kako za stanovanje, tako i za izdavanje. Korišćeni su standardni materijali novije gradnje, a prostor je racionalno iskorišćen. Stan se prodaje kao namešten. Mogućnost kupovine garažnog mesta, po ceni od 30.000e. K-Distrikt je otvoren stambeni kompleks, bez rampe i kontrole pristupa, sa urbanim karakterom i sadržajima koji prate život u ovom delu Dorćola. Lokacija omogućava brz pristup centru grada, keju i svim važnim gradskim tačkama. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555