Novi Sad, Grbavica, Gogoljeva, 3.0, 83m2

Cena: 150.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Gogoljeva
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 83
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 134502, V/V, dupleks, klima, lift, terasa, uknjižen, stambena zgrada. **GRBAVICA-VELIKI DUPLEX** 83 m2. LIFT. 2 spavaće sobe i 2 sanitarna čvora 3 klime. Terasa. Uknjiženo prizemlje 39m2. Informatika 6.500 din. Centralno grejanje gradsko. Sprat pod kosinama 44 m2 nije ukljižen. Iz tih razloga je cena veoma povoljna. Stan se sastoji od dve spavaće sobe, na spratu prostranog dnevnog boravka sa trpezarijskim delom, kuhinje, kupatila, dodatnog toaleta i lepe terase. Kuhinja novija, radjena po meri, bela tehnika novija kao i ugradna ploča i rerna. Sudomasina nova Indesit 45 cm. Podovi: parket. U svakoj sobi klima uredjaj. Sprat ima DEGAŽMAN - iz kojeg se ulazi u 2 spavaće sobe i kupatilo. U većoj spavaćoj staje francuski krevet. U manjoj klasičan krevet. Ta soba ima ugradni plakar + manji ugradni rolo ormar za knjige ili veš. Velux kvalitetni prozori daju obilje sunca u ovaj stan, a noću romantiku zvezdanog neba. Centralno gradsko grejanje u celom stanu, ali se plaća samo za 27 m2. Porez 12000 din godišnje. Stan je izuzetno čist, kvalitetno održavan. Agentica je videla stan i daje preporuku. Nekretnina je namenjena isključivo kupcima koji kupovinu realizuju gotovinskim putem, i svaki dogovor je mogu. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 3%. Telefoni: 060/399-0210 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Šifra oglasa: 03-3990819
Datum postavljanja oglasa: 21.10.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE Reg. br. 554
Telefon: 0603990210