Zemunske kapije, nov, svetao, 2.0, gar. mesto ID#10733

Cena: 209.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Gornji grad (Srbija, Beograd, Zemun)

Ulica i broj: Šumadijska
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 51
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U ponudi je fantastičan, izuzetno funkcionalan stan smešten na jednoj od najtraženijih i najmodernijih lokacija u gradu, u prestižnom i planski građenom stambenom kompleksu „Zemunske kapije. Nekretnina se odlikuje izuzetno praktičnim rasporedom prostorija prilagođenim savremenom načinu života, a unutrašnjost obuhvata komotan ulazni hodnik, mokri čvor, komfornu odvojenu spavaću sobu, kao i prostran dnevni boravak koji je lepo povezan sa trpezarijom i kuhinjom, dok se iz stana izlazi na prelepu terasu idealnu za trenutke opuštanja. U cenu nekretnine je u potpunosti uračunata kompletna kuhinja koja ostaje budućem vlasniku, dok je za ostatak nameštaja moguć dogovor, što vam znatno olakšava useljenje. Velika prednost i luksuz koji rešava svako pitanje parkiranja ogleda se u tome što se uz stan prodaje i privatno parking mesto u podzemnoj garaži samog kompleksa po ceni od 20.000 EUR. Sam stambeno-poslovni kompleks „Zemunske kapije u Gornjem gradu u Zemunu predstavlja sinonim za vrhunski komfor, bezbednost i moderan životni standard. Građen po najvišim arhitektonskim standardima, ovaj kompleks nudi jedinstven koncept „grada u gradu gde je unutrašnjost potpuno izolovana od uličnog saobraćaja, bogata uređenim parkovima, dečijim igralištima, pešačkim zonama i prelepim fontanama. Lokacija pruža maksimalnu praktičnost jer se unutar samog naselja nalaze moderni supermarketi, apoteke, kafići, restorani, privatne ordinacije i kozmetički saloni, dok su u neposrednoj blizini smeštene osnovne škole, vrtići i Visoka zdravstvena škola. Povezanost sa svim delovima Beograda je besprekorna zahvaljujući blizini Cara Dušana i brzom izlasku na Pupinov most i auto-put, dok vam neposredna blizina Zemunskog keja i istorijskog jezgra Zemuna pruža neograničene mogućnosti za rekreaciju, sportske aktivnosti i bogat kulturni život. Agencijska provizija 2% 069/2191-847 i 011/2283-734

Šifra oglasa: 03-4000054
Datum postavljanja oglasa: 02.11.2026

Kontakt: Agencija za nekretnine CITY HEDONIA Reg. br. 997
Telefon: 011/2283-734