

# Izdaje se stan preko puta Saborne crkve, grejanje na struju, VI sprat, 85m<sup>2</sup>

**Cena: 500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Marger (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Prijezdina  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 85  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3827326  
**Datum postavljanja oglasa:** 31.03.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155454



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se četvorosoban stan na jednoj od najtraženijih lokacija u Nišu, na Margeru, preko puta Saborne crkve, u zgradi starije gradnje sa liftom na šestom spratu, površine 85m<sup>2</sup>, sa etažnim grejanjem sa kotlom na struju i inverter klima uređajem. Stan se sastoji iz ulaznog hodnika, velike i komforne dnevne sobe, posebno odvojene trezarije iz koje se može doći do velike terase, odvojene kuhinje, toaleta, tri spavaće sobe (jedna od njih poseduje terasu), kupatila i toaleta. Stan je opremljen nameštajem i svom tehnikom koja je potrebna za jedan lagodan život. Zbog svoje lokacije, blizine centra, vrtića, marketa, škola pogodan je za porodice ili poslovne ljude. Depozit je obavezan u visini jedne mesečne kirije. Agencijsku uslugu plaćate 50% jednokratno. Javite se na broj agencije, očekujemo Vas.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555