

# Dvosoban stan - 48m<sup>2</sup> + privatni parking - Nova detelinara

**Cena: 500,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Veselina Masleše  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 48  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3892983  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.06.2026

**Kontakt:** VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD  
**Telefon:** 0601948242



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

🏠 IZDAJE SE VEOMA LEP I MODERAN DVOSOBAN STAN - NOVA DETELINARA, NOVI SAD 🏠 🏠 Na atraktivnoj lokaciji u ulici Veselina Masleše, na Novoj Detelinari, izdaje se moderno uređen dvosoban stan površine 48 m<sup>2</sup>, smešten na visokom prizemlju kvalitetne stambene zgrade. 🏠 Stan je kompletno namešten i opremljen modernim nameštajem i kvalitetnom tehnikom, pružajući visok nivo komfora i funkcionalnosti. Stan je sveže okrečen i spreman za useljenje, a zahvaljujući odličnom rasporedu prostorija i pažljivo odabranim detaljima predstavlja idealan dom za pojedince, parove ili manju porodicu. 🏠 U stanu se nalazi sva neophodna bela tehnika za udoban svakodnevni život: \* Frižider sa zamrzivačem 🏠 Mašina za sudove 🏠 Mašina za pranje i sušenje veša \* Klima uređaj 🏠 Ostali neophodni uređaji i oprema 🏠 Stan poseduje izlaz na zatvorenu terasu, koja pruža dodatni prostor za odmor, rad od kuće ili uživanje tokom cele godine. 🏠 U cenu zakupa uključeno je i numerisano parking mesto u dvorištu zgrade, što predstavlja veliku prednost i dodatnu pogodnost za buduće zakupce. 🏠 Grejanje je na gas i plaća se isključivo po potrošnji, što omogućava veoma niske mesečne troškove i potpunu kontrolu nad potrošnjom energije. 🏠 Lokacija nudi odličnu povezanost sa svim delovima grada i blizinu svih sadržaja potrebnih za svakodnevni život: 🏠 Marketi, prodavnice i pekare nalaze se na svega nekoliko minuta hoda 🏠 Kafići, restorani i ostali sadržaji u neposrednoj blizini 🏠 Odlična povezanost gradskim prevozom 🏠 Brz i jednostavan pristup centru grada i glavnim saobraćajnicama 🏠 Stan se izdaje na duži vremenski period, uz minimalno trajanje zakupa od 12 meseci. 🏠 Mesečna zakupnina: 500 € 🏠 Numerisano parking mesto uključeno u cenu 🏠 Depozit: 500 € 🏠 Agencijska provizija: 250 €

(jednokratno) Stan je useljiv od 01.07. Za više informacija i zakazivanje gledanja pozovite: 0601948242

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555