

Belvil - odličan raspored, 3.0, 4 lođe, u ponudi i dva garažna mesta ID#9730

Cena: 399.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Belville (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Bulevar Crvene Armije
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 106
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 7. sprat

Šifra oglasa: 03-3917295
Datum postavljanja oglasa: 09.07.2026

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novu Beograd
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Lift

Tekst oglasa:

Belvil - odličan raspored, 3.0, četiri lođe i mogućnost kupovine dva garažna mesta. Na prodaju izuzetno funkcionalan i prostran trosoban stan u jednom od najtraženijih stambenih kompleksa na Novom Beogradu - Belvilu. Nekretnina se nalazi na 7. spratu kvalitetne stambene zgrade sa ukupno 13 spratova i dva lifta. Stan je odlično organizovan i jasno podeljen na dnevni i spavaći deo, što omogućava maksimalnu funkcionalnost i komfor. Dnevnu zonu čine prostran dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom, dok je spavaći blok potpuno izdvojen i sastoji se od dve komforne spavaće sobe, od kojih je jedna master soba sa garderobom. Dodatnu vrednost nekretnini daju dva kupatila, zasebna vešernica, četiri prostrane lođe i trostrana orijentacija, zahvaljujući kojoj je stan ispunjen prirodnim svetlom tokom celog dana. Stan se prodaje sa ugradnim nameštajem i tehnikom, sveže je okrečen i spreman za useljenje. Opremljen je sa tri klima uređaja, video-nadzorom i alarmnim sistemom, a sprovedena je i posebna elektroinstalacija za protočne bojlere. Postoji mogućnost kupovine dva garažna parking mesta na -1 nivou zgrade uz doplatu. Belvil je jedno od najuređenijih i najpoželjnijih naselja za porodičan život, sa kompletnom infrastrukturom i bogatim sadržajem. U okviru kompleksa nalaze se parkovi, dečija igrališta, prodavnice, restorani, kafići i svi sadržaji neophodni za svakodnevni život. U neposrednoj blizini su Delta City, Savski kej, Ada Ciganlija, Beogradska arena i brojni poslovni centri, dok odlična saobraćajna povezanost omogućava brz pristup svim delovima grada i autoputu. Nekretnina predstavlja odličan izbor za kupce koji traže prostran, funkcionalan i odmah useljiv porodični stan na jednoj od najatraktivnijih lokacija Novog Beograda. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

