Na atraktivnoj i mirnoj lokaciji

Cena: 669.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sadovi (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Kvadratura: 238
Površina zemljišta: 680
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na atraktivnoj i mirnoj lokaciji u Petrovaradinu (Sadovi) prodaju se dve kuće na jednom placu. Idealna opcija za višeporodično stanovanje ili investiciju .Glavna kuća je spratna, ukupne neto površine 238 m², i može se organizovati kao dva komforna trosobna stana. Kuća je u odličnom, uredno održavanom stanju, sa parketom koji je u odličnom, veoma svetlim prostorijama, pravilnog rasporeda i prijatnog ambijenta za život. Sve prostorije su prostrane i funkcionalne, sa puno svetlosti. Druga kuća je takođe spratna i ima ukupnu površinu od 125 m² i poseduje potencijal da se organizuje u tri zasebne stambene jedinice, što je čini izuzetno pogodnom za izdavanje ili kombinaciju stanovanja i poslovanja. Plac je ukupno 680 m², pravilnog oblika, sa frontom od 24 m i dubinom od 29 m, što omogućava odličnu iskorišćenost prostora, privatnost i dodatne mogućnosti uređenja dvorišta. Grejanje je na gas, putem gasnog kotla, pri čemu svaka stambena jedinica ima odvojen gasni kotao, što garantuje ekonomičnost i komfor. Ukoliko imate neke informacije pozovite vašeg agenta za nekretnine. b121

Šifra oglasa: 03-3762053
Datum postavljanja oglasa: 25.01.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0648222152