

# Troiposoban stan na dobroj lokaciji u Durlanu ID#7696

**Cena: 175.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Durlan (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 99  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3778172  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.02.2026

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166499100



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Prodaje se komforan troiposoban stan u novijoj zgradi u Durlanu. Površine je 99m<sup>2</sup>, nalazi se na III spratu stambene zgrade bez lifta. Stan je poslednjih godina korišćen kao stan na dan i prilagođen je za iznajmljivanje, pa je preuređen u tri moderna apartmana, svaki apartman ima svoj toalet, a dva od njih imaju izlaz na prostranu terasu. U dobrom je stanju, na podu je laminat, stolarija je PVC profila, grejanje je putem norveških radijatora. Nalazi se na dobroj lokaciji, u blizini svih sadržaja potrebnih za svakodnevni život, uključujući prodavnice, kafiće, škole i javni prevoz. Moguća je kupovina putem stambenog kredita. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555