Luksuzna porodična kuća - Kanarevo brdo ID#2618

Cena: 750.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kanarevo brdo (Srbija, Beograd, Rakovica)

Ulica i broj: 6. ličke divizije
Kvadratura: 280
Površina zemljišta: 800
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na izuzetnoj lokaciji, neposredno uz Miljakovačku šumu, prodaje se luksuzna porodična kuća koja pruža savršen spoj prirode, privatnosti i komfora modernog života. Kuća se nalazi na uređenom placu površine gotovo 8 ari, okružena zelenilom i mirom, a projektovana je kao objekat spratnosti PO + PR + I + PK. Uz objekat se nalaze čak četiri garažna mesta, što dodatno doprinosi funkcionalnosti i komforu. Uknjižena stambena površina iznosi 182 m², dok sa podrumskim prostorijama, saunom i garažama ukupna površina objekta iznosi oko 280 m². Struktura objekta: Podrum: sauna, kupatilo, sportska soba i kotlarnica Prizemlje: prostran dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, gostinjski toalet, izlaz na terasu i letnjikovac Sprat: tri spavaće sobe i kupatilo Potkrovlje: dnevni boravak, dve spavaće sobe i kupatilo Kuća poseduje sopstveni sistem centralnog grejanja na pelet i struju, split sistem klima uređaja, kao i lepo uređeno dvorište sa letnjikovcem, idealnim za odmor, druženja i uživanje u prirodnom ambijentu. Objekat je građen od kvalitetnih materijala, luksuzno opremljen i redovno održavan, što budućim vlasnicima omogućava useljenje bez ikakvih dodatnih ulaganja. Odmah useljivo. Agencijska provizija iznosi 2% od dogovorene cene.

Šifra oglasa: 03-3828737
Datum postavljanja oglasa: 02.04.2026

Kontakt: BRICK PRO Reg. br. 1418
Telefon: 062634135