Odličan stan, bez ulaganja

Cena: 236.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 85
Nivo u zgradi: 1. sprat



Šifra oglasa: 03-3575904
Datum postavljanja oglasa: 22.07.2025

Kontakt: Info nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021/526-633

Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Fantastičan uknjižen i kompletno renoviran stan u odličnoj zgradi. Promenjene su kompletno elektro i vodovodne instalacije, postavljen je hrastov parket prve klase, pvc-stolarija vrhunskog kvaliteta, italijanska keramika i sanitarije. Ugrađen je Vaillant protočni bojler sa posebnim uzemljenjem. Grejanje je daljinsko na gas i računi se plaćaju po potrošnji samo u zimskom periodu. Uvedena je gigabitna mreža za internet. Raspored stana je maksimalno iskorišten sa ogromnim dnevnim boravkom spojenim sa trpezarijom i kuhinjom. Spavaći deo je potpuno odvojen sa svojim kupatilom. Ugrađene su dve inverter klime. U ceni je kompletan nameštaj osim trpezarijskog stola i slika. Moguće je razgledanje tokom celog dana. Uknjiženo je na ime prodavca bez tereta i moguća je prodaja i putem stambenog kredita. Terasa od 6m2 nije u kvadraturi i ona je ustakljena u pvc portali koji se podižu na elektro podizače. Stan ima svoj pripadajući podrum. Nekretnina koja je za svaku preporuku i lako može biti odličan četvorosoban stan. Cena je za dogovor.