ČETVOROSOBAN STAN 103 m² NA PRODAJU – ĐURE JAKŠIĆA 2, ZRENJANIN, NOVOGRADNJA, PARKING MESTO

Cena: 168.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Lesnina (Srbija, Zrenjanin, Zrenjanin)

Ulica i broj: Djure Jakšića 2
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 103
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju četvorosoban stan površine 103 m², smešten u novogradnji iz 2017. godine, u ulici Đure Jakšića 2, u širem centru Zrenjanina. Stan se nalazi u neposrednoj blizini Žitnog trga, Male Amerike i obale reke. Stan se nalazi na drugom spratu od ukupno tri sprata. Trostrano je orijentisan, veoma svetao i prostran. Po ulasku u stan nalazi se prostrani hodnik koji vodi do svih prostorija. Stan se sastoji od dnevnog boravka otvorenog koncepta, povezanog sa kuhinjom i trpezarijom, sa izlazom na terasu na kojoj se nalazi ostava. Pored toga, poseduje tri spavaće sobe, od kojih jedna ima izlaz na drugu, manju terasu, kupatilo i zaseban toalet sa vešernicom. Podne obloge čine kvalitetne granitne ploče sa termo-zvučnom izolacijom, dok je ugrađena PVC stolarija sa roletnama. Grejanje je podno, putem toplotne pumpe voda-voda. Isti sistem omogućava i hlađenje tokom letnjih meseci pomoću dva fencoil uređaja. U svim prostorijama nalaze se termostati za podešavanje temperature. Stan se prodaje sa ugradnom kuhinjom i ugradnim plakarima u hodniku i spavaćim sobama. U cenu je uključeno i jedno natkriveno parking mesto u dvorištu zgrade, koje je takođe uknjiženo. Od dodatne opreme i pogodnosti, zgrada poseduje interfon, video-nadzor i kapiju sa daljinskim otvaranjem, dok stan ima sigurnosna vrata. Stan je uknjižen, bez tereta, sa jednim vlasnikom (1/1). Moguća je kupovina putem stambenog kredita. Cena: 168.000 € Površina stana: 103 m² Struktura: četvorosoban Lokacija: Đure Jakšića 2, Zrenjanin Sprat: 2. od ukupno 3 Godina izgradnje: 2017.

Šifra oglasa: 03-4004708
Datum postavljanja oglasa: 09.11.2026

Kontakt: Promora
Telefon: 0612728370

Orijentacija: trostrana Grejanje: podno, toplotna pumpa voda-voda Hlađenje: 2 fencoil uređaja Podovi: granitne ploče sa termo-zvučnom izolacijom Stolarija: PVC sa roletnama Broj terasa: 2 Broj kupatila: 1 Broj toaleta: 1 Parking: natkriveno parking mesto u dvorištu zgrade Dodatno: ugradna kuhinja, ugradni plakari, sigurnosna vrata, interfon, video-nadzor, daljinsko otvaranje kapije Uknjižen, bez tereta, vlasnik 1/1 Moguća kupovina putem stambenog kredita Kontakt: 0692901182 Ivana