

# Prelepa, lux vila na Telepu

**Cena: 504.700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Kvadratura:** 118  
**Površina zemljišta:** 408  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3820501  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.03.2026

**Kontakt:** Prodaja nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222148



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam luksuznu, novu, spratnu kuću na Telepu. Uknjižena 1/1 na ime vlasnika. Prodaje se kompletno nameštena sa novim nameštajem, kao na slikama. Nalazi se u mirnoj ulici u blizini Bulevara Patrijarha Pavla. Sastoji se od dve identične etaže, koje funkcionišu kao odvojene stambene jedinice. U prirodi ova nekretnina ima 235m<sup>2</sup> i čine je dva komforna dnevna boravka, dve kuhinje, četiri spavaće sobe, dve terase, dva gardarobera kao i dva kupatila - jedno sa tuš kabinom, drugo sa kadom i dve ostave u sklopu kuhinje. Dvorište se nalazi iza kuće te je samim tim izolovano od pogleda i buke, u njemu se nalazi parking za tri automobila i nus prostorija koja služi kao velika ostava. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove nekretnine, za sve dodatne informacije pozovite naše agente prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555