

Nov nenamešten dvoiposoban stan - 60m² - početak Adica

Cena: 350,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Jovana Bijelića
Sobnost: Dvoiposoban
Opremljenost: Nenamešten
Kvadratura: 60
Grejanje: Toplotna pumpa
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

IZDAJE SE PROSTRAN DVOIPOSOBAN STAN - JOVANA BIJELIĆA, GRANICA TELEPA I ADICA Na mirnoj i atraktivnoj lokaciji u ulici Jovana Bijelića, na granici između Telepa i Adica, izdaje se prostran dvoiposoban stan. Stan se nalazi na svega 200 metara od Futoškog puta (autobuske linije 51 i 56) i 350 metara od Bulevara patrijarha Pavla (autobuska linija 7), što omogućava odličnu povezanost sa svim delovima grada. Stan je ulično orijentisan i poseduje prelep, otvoren pogled ka Fruškoj gori, što pruža dodatni osećaj mira i privatnosti. Raspored stana je izuzetno funkcionalan i obuhvata: Dve prostrane spavaće sobe Veliki dnevni boravak povezan sa kuhinjskim delom Kupatilo Poseban WC Terasu za uživanje i odmor * Stan poseduje klimu, koja obezbeđuje prijatnu temperaturu tokom letnjih meseci i dodatni komfor tokom cele godine. Stan poseduje podno grejanje, sa mogućnošću samostalnog podešavanja temperature prema sopstvenim potrebama. Grejanje se plaća samo tokom grejne sezone, što omogućava dodatnu kontrolu troškova. Nekretnina se trenutno izdaje potpuno prazna, uz potpuno uređeno kupatilo i WC, što budućim zakupcima pruža mogućnost da prostor opreme prema sopstvenim željama i potrebama. Uz stan se dobija privatno parking mesto direktno ispred zgrade, a u neposrednoj blizini nalazi se i veliki broj dodatnih parking mesta za goste i članove porodice. Stan je odmah useljiv! Dvoiposoban stan Dve prostrane spavaće sobe Veliki dnevni boravak Terasa sa pogledom na Frušku goru Klima Podno grejanje sa regulacijom temperature Parking mesto uključeno u cenu Mirna lokacija Odlična povezanost sa gradom Odmah useljiv Kirija za prazan stan: 350 € Depozit: 350 € Agencijska

Šifra oglasa: 03-3885208

Datum postavljanja oglasa: 09.06.2026

Kontakt: VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD
Telefon: 0601948242

provizija: 175 € jednokratno ☐☐ Mogućnost dodatnog opremanja
stana: ☐☐ Sa kuhinjom i kuhinjskim elementima - 420 € mesečno ☐☐
Potpuno opremljen stan - 550 € mesečno ☐☐ Za više informacija i
zakazivanje gledanja stana pozovite:0601948242

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555